

# Stredná odborná škola obchodu a služieb

Ul. 1. mája 1264, 020 01 Púchov

---

## Zápisnica

**z vyhodnotenia súťažných návrhov obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov – ďalej len „OVS č. 3/2023“ konaného dňa 28.12.2023**

**Vyhlasovateľ:** Stredná odborná škola obchodu a služieb, Ul. 1. mája 1264, Púchov

**OVS č. 3/2023 bola zverejnená:** dňa 5.12.2023 na internetovej stránke vyhlasovateľa, dňa 5.12.2023 na internetovej stránke Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 5.12.2023 na úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja a dňa 5.12.2023 v regionálnej tlači „Púchovské noviny“.

**Ukončenie predkladania návrhov do OVS č. 3/2023:** do 28.12.2023 do 9.00 h.

**Termín otvárania obálok a vyhodnotenia súťažných návrhov dňa:** 28.12.2023 o 12.00 h.

### Zloženie komisie:

**Predseda:** Ing. Adriana Budayová

**Členovia:** Ing. Janka Krajíčková  
Lenka Kondrková

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**Predmetom OVS č. 3/2023** bol výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov, ktoré sa nachádzajú v budove hotela Študent v Považskej Bystrici, Slovenských partizánov 1131/51, zapísanej na LV č. 5489, kat. územie Považská Bystrica ako internát, škol.stred., súp. č. 1131, postavenej na parc. č. 3700/6.

Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 39,10 m<sup>2</sup>, miestnosť č. 213 o výmere 19,55 m<sup>2</sup> a miestnosť č. 215 o výmere 19,55 m<sup>2</sup>.

**Kritériom hodnotenia predložených návrhov** – najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné za m<sup>2</sup>/rok) pri splnení všetkých podmienok OVS č. 3/2023.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Ing. Adriana Budayová. Následne uviedla, že v stanovenom termíne predložil ponuku jeden uchádzač – osobne dňa 19.12.2023, skontrolovala neporušenosť obálky a obálku otvorila.

Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou:

Ponuku predložila Advokátska kancelária JUDr. Pavel Loduha, s.r.o., Slovenských partizánov 1131/51, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 50 469 258

Ponúknutá výška nájomného za nebytové priestory bola 53,00 Eur/rok/m<sup>2</sup>.

Komisia skonštatovala, že predložená ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami OVS č. 3/2023. Ponúknutá výška nájomného zodpovedala minimálnej výške stanovenej v podmienkach OVS č. 3/2023.

Na základe splnenia podmienok OVS č. 3/2023 komisia navrhuje uzatvoriť zmluvu o nájme na predmetné nebytové priestory s uchádzačom – Advokátska kancelária JUDr. Pavel Loduha, s.r.o., Slovenských partizánov 1131/51, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 50 469 258.

V Púchove, dňa 28.12.2023

Zapísala: Ing. Adriana Budayová

Ing. Adriana Budayová

.....

Ing. Janka Krajíčková

.....

Lenka Kondrková

.....